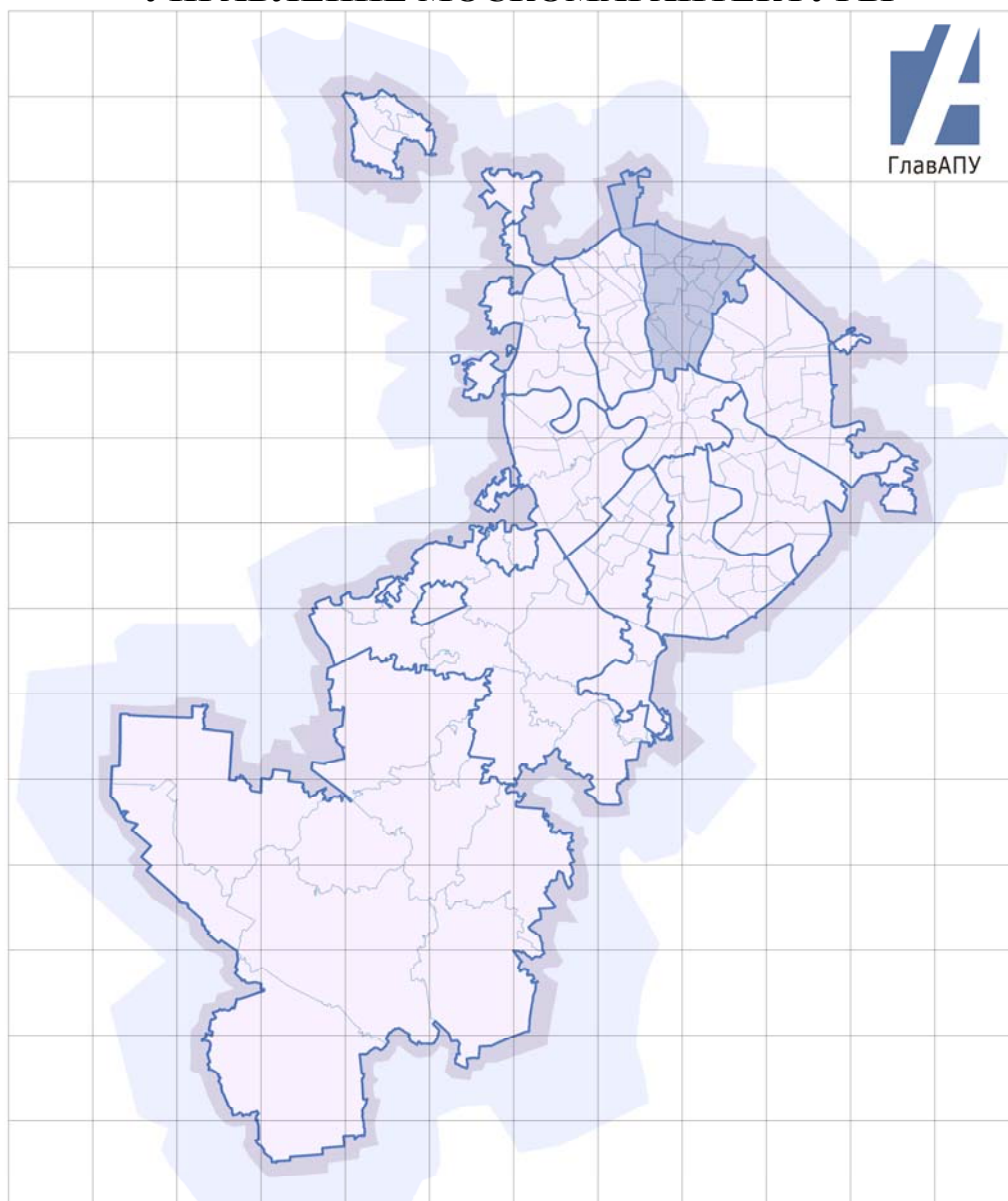


ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ ГОРОДА МОСКВЫ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
ГЛАВНОЕ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ
УПРАВЛЕНИЕ МОСКОМАРХИТЕКТУРЫ



Заказчик: Москомархитектура

«Подготовка проектных и иных обосновывающих материалов для обеспечения размещения нестационарных и иных объектов благоустройства на территории города Москвы, за исключением объектов цветочного оформления»

Проект размещения сезонного (летнего) кафе при стационарном предприятии общественного питания по адресу:

район Северное Медведково, Студеный пр., д. 36 (СВАО)

МОСКВА, 2017 г.

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ
ГОРОДА МОСКВЫ

ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
ГЛАВНОЕ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ
УПРАВЛЕНИЕ МОСКОМАРХИТЕКТУРЫ

Заказчик: Москомархитектура

«Подготовка проектных и иных обосновывающих материалов для обеспечения размещения нестационарных и иных объектов благоустройства на территории города Москвы, за исключением объектов цветочного оформления»

Проект размещения сезонного (летнего) кафе при стационарном предприятии общественного питания по адресу:

район Северное Медведково, Студеный пр., д. 36 (СВАО)

**Заместитель директора-
Главный архитектор**



А.Г. Тимохов

МОСКВА, 2017 г.

Проект выполнен авторским коллективом в составе:

№ п/п	Занимаемая должность	Подпись	Фамилия, имя, отчество
1	2	3	4
1. Территориальная проектно-планировочная мастерская Северо-Восточного административного округа			
1.1	Начальник ТППМ СВАО		Г.В. Николаева
1.2	Заместитель начальника ТППМ СВАО		С.Ф. Рыжов
1.3	ГАП		Т.Н.Пастухова
1.4	ГИП		Е.Д. Измайлова
1.5	Ведущий архитектор		А.С.Наумов
1.6	Ведущий архитектор		О.В.Дубинина
1.7	Ведущий инженер		А.В.Серегин
1.8	Ведущий специалист		О.Г.Овсянникова

СОДЕРЖАНИЕ

№ п/п	НАИМЕНОВАНИЕ	стр.
1.	Пояснительная записка	5
	Табличные материалы: Координаты места размещения (широта и долгота) в подсистеме обеспечения доступа к геопространственным данным (ПС ОДГД). Система координат МСК-77	6
2.	Графические материалы:	
	- Схема размещения объекта на территории Северо-Восточного административного округа;	8
	- Фрагмент схемы размещения объекта на территории района Северное Медведково, СВАО, М 1:5000;	9
	- Ситуационный план участка в масштабе М 1:2000;	10
	- Актуальная фотофиксация участка размещения объекта;	11-12
	- Генплан участка в М 1:500;	13

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ:

- 1.1. Административный округ:** Северо-Восточный
- 1.2. Район:** Северное Медведково
- 1.3. Адресный ориентир торгового объекта:** Студеный пр., д. 36
- 1.4. Вид объекта:** Сезонное (летнее) кафе при стационарном предприятии бар «Тбилисо»
- 1.5. Тип объекта (специализация):** Общественное питание
- 1.6. Наименование организации/ИП:** ООО «Белый Медведь»
- 1.7. Период размещения:** с 01 апреля по 01 ноября (монтаж не ранее 15 марта, демонтаж не позднее 15 ноября)

2. ХАРАКТЕРИСТИКА УЧАСТКА РАЗМЕЩЕНИЯ:

- 2.1. Расположение участка в системе города (территориальная приближённость к общегородским центрам, крупным магистралям, ст. метро и т.д.):** участок располагается на расстоянии около 18 м от Студеного проезда (улица местного значения в жилой застройке), к северо-востоку от станции метро «Медведково» Калужско-Рижской линии метрополитена.
- 2.2. Описание границ и фактического состояния участка размещения:** участок представляет собой благоустроенную заасфальтированную территорию. Ограничен: с севера – входом в стационарный объект питания, с востока – зданием предприятия общественного питания, с юга – пешеходным тротуаром, с запада – внутридворовым проездом совмещенным с пешеходной зоной. С юга на расстоянии около 2 м газон и возрастные деревья.
- 2.3. Наличие строений, технических сооружений и др.:** строений, технических сооружений не имеется.
- 2.4. Наличие зеленых насаждений (в том числе):**
 - деревьев:** не имеется
 - кустарников:** не имеется
 - площадь газонов:** не имеется (заасфальтированная территория)
- 2.5. Сведения об имеющихся градостроительных ограничениях и режимных зонах:** участок расположен вне линий градостроительного регулирования и красных линий улично-дорожной сети.
- 2.6. Иные сведения:** размещение и обустройство сезонного (летнего) кафе осуществляется в соответствии с требованиями постановления Правительства Москвы от 06.03.2015 г. № 102-ПП «О размещении сезонных (летних) кафе при стационарных предприятиях общественного питания».

3. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ОБЪЕКТА:

3.1. Площадь места размещения: 0,00363 га

3.2. Площадь стационарного предприятия: 239,7 кв.м

3.3. Площадь объекта: 36,3 кв.м

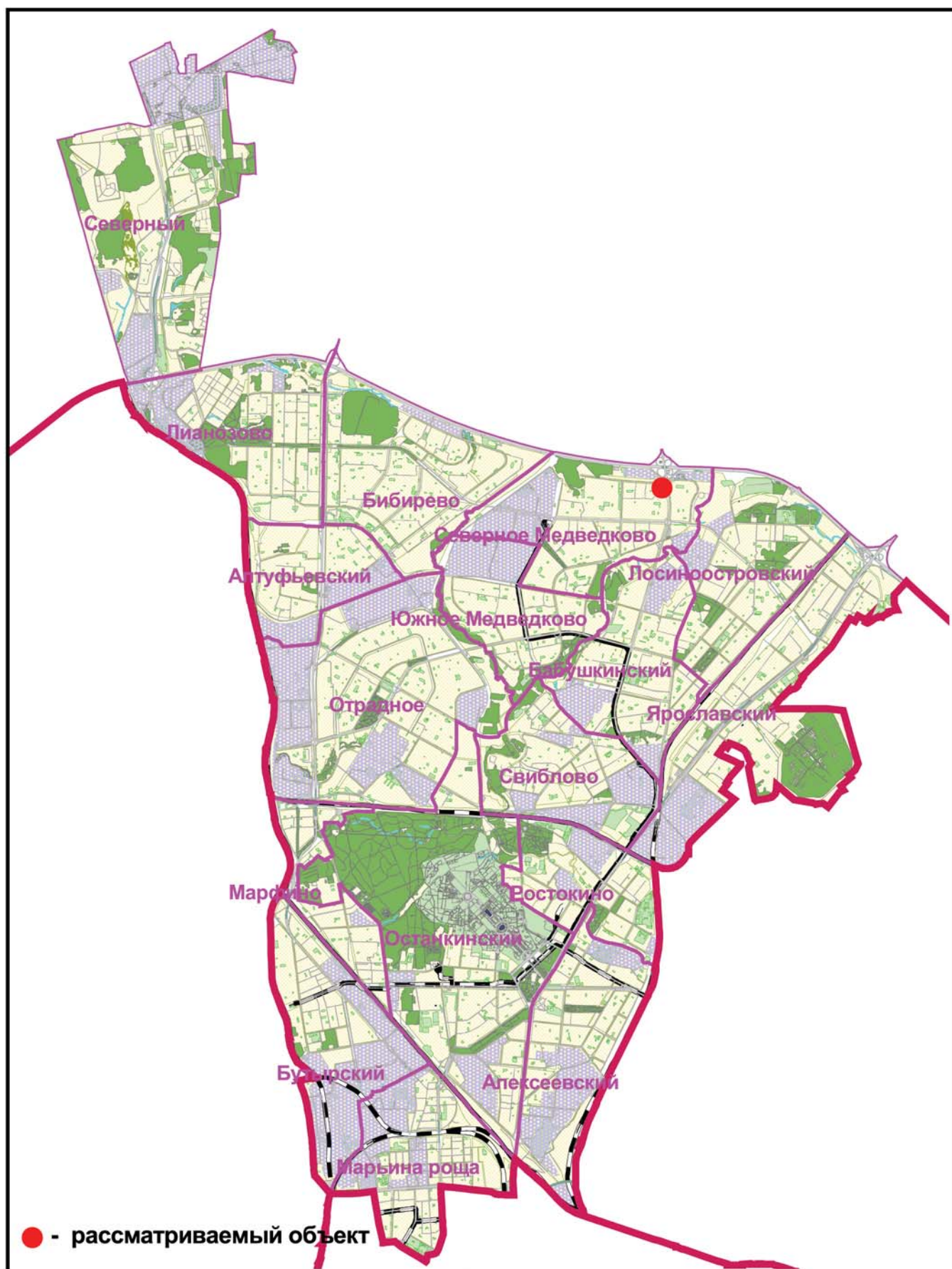
4. ТАБЛИЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ:

4.1. Координаты места размещения (широта и долгота) в подсистеме обеспечения доступа к геопространственным данным (ПС ОДГД). Система координат МСК-77

Адрес	Долгота	Широта
Студеный пр., д. 36	25140,876776	10828,253664

ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ

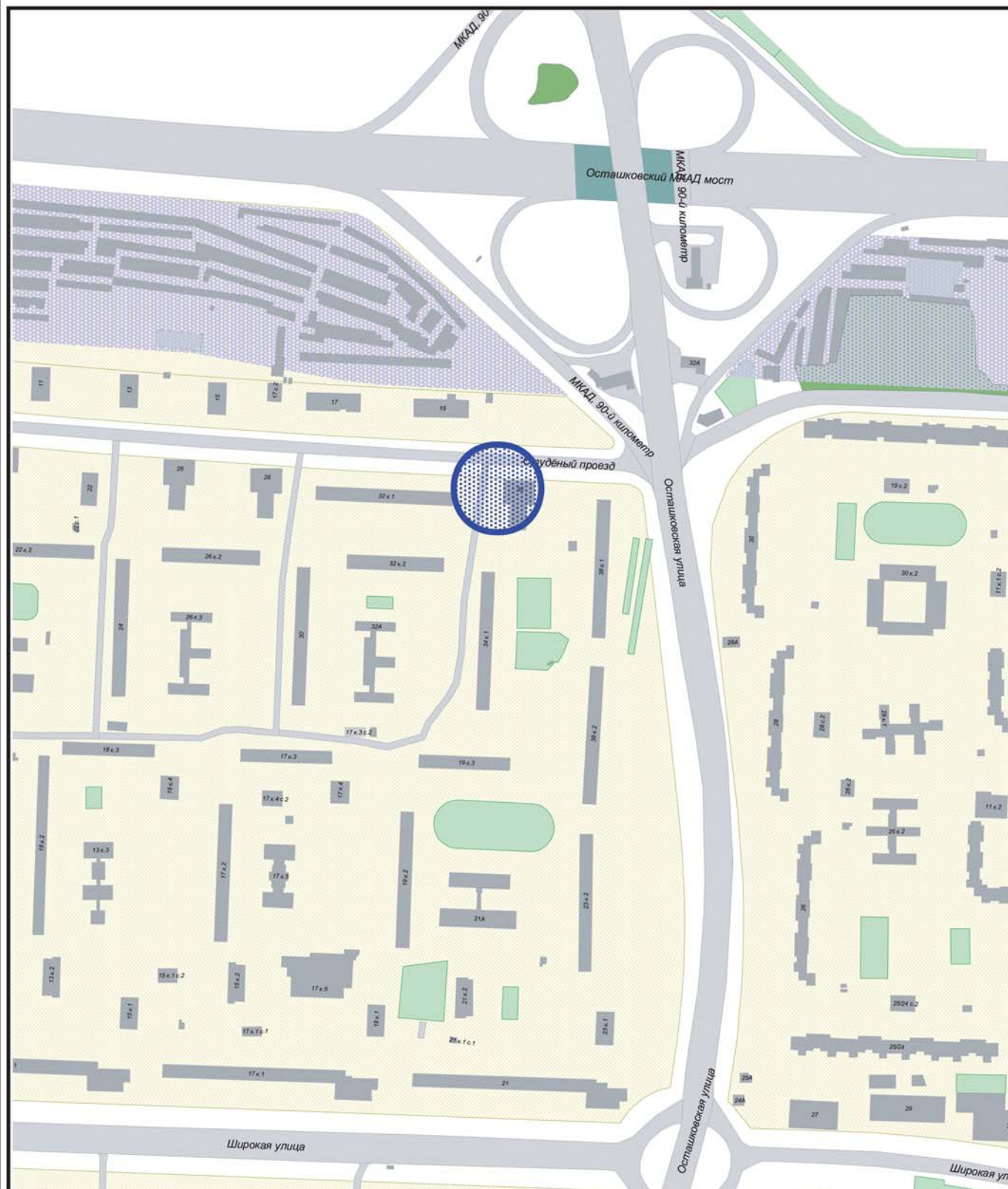
СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА НА ТЕРРИТОРИИ СЕВЕРО-ВОСТОЧНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА, Б/М



ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
ГЛАВНОЕ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ
УПРАВЛЕНИЕ МОСКОМАРХИТЕКТУРЫ

СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА НА ТЕРРИТОРИИ
СЕВЕРО-ВОСТОЧНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА

ФРАГМЕНТ СХЕМЫ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ РАЙОНА СЕВЕРНОЕ МЕДВЕДКОВО СЕВЕРО-ВОСТОЧНЫЙ АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОКРУГ, М 1:5000



Сезонное (летнее) кафе при стационарном предприятии



**ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
ГЛАВНОЕ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ
УПРАВЛЕНИЕ МОСКОМАРХИТЕКТУРЫ**

**ФРАГМЕНТ СХЕМЫ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ
НА ТЕРРИТОРИИ РАЙОНА СЕВЕРНОЕ
МЕДВЕДКОВО, СЕВЕРО-ВОСТОЧНЫЙ
АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОКРУГ, СВАО, М 1:5000**

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН М 1:2000

Наименование объекта: Сезонное (летнее) кафе при стационарном предприятии

Адрес: Студеный пр., д. 36

Округ: СВАО Район: Северное Медведково

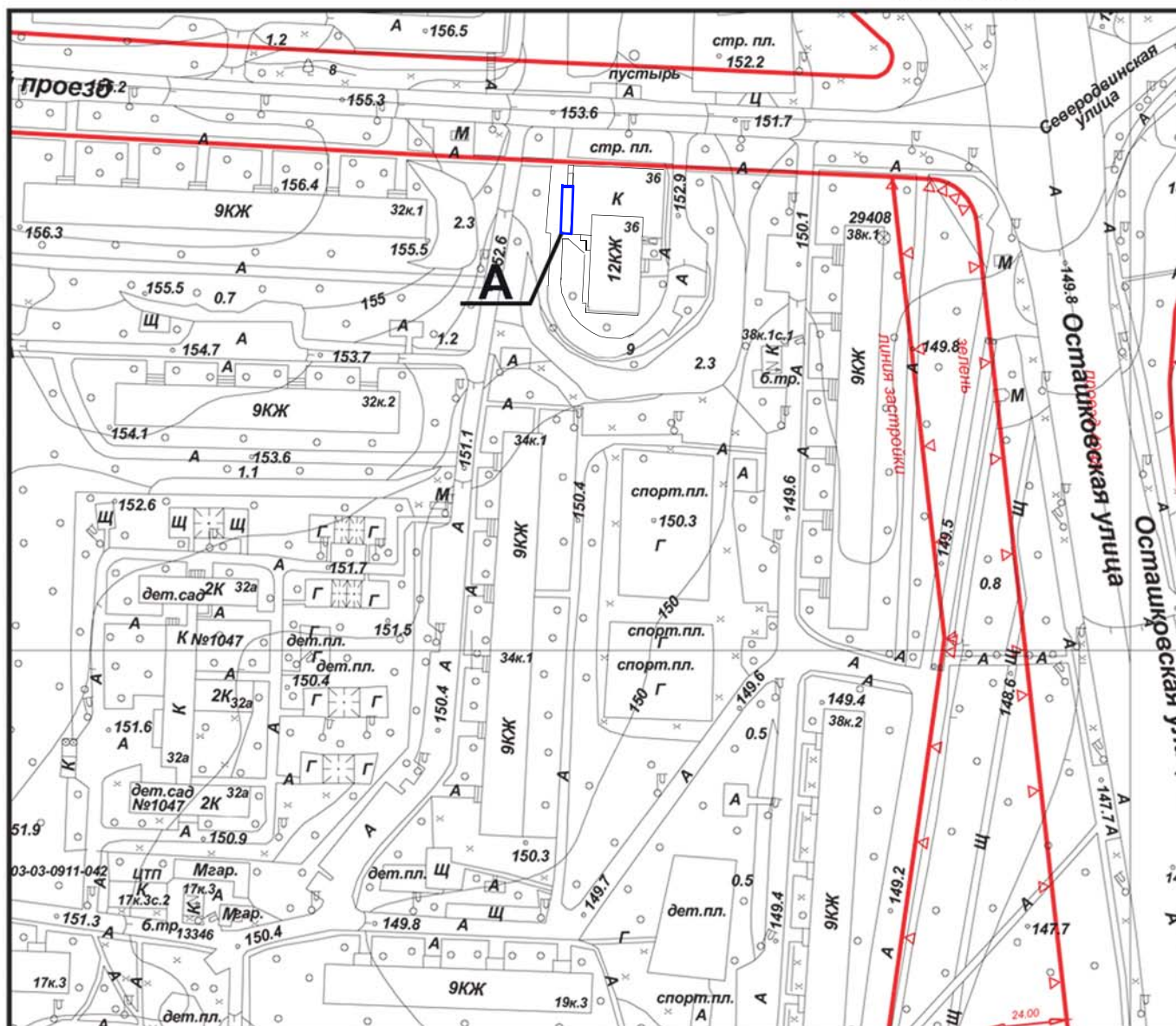
Заказчик: Москомархитектура

№ створы: 5-26-11

Вид работ: размещение объекта

ЦИО ГлавАПУ

№64303



Площадь участка: 0,00363 га, в литерях "А"

Заместитель директора-
Главный архитектор



А.Г.Тимохов

" " 2017 г. М.П.



ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
ГЛАВНОЕ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ
УПРАВЛЕНИЕ МОСКОМАРХИТЕКТУРЫ

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН М 1:2000

АКТУАЛЬНАЯ ФОТОФИКСАЦИЯ УЧАСТКА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА



АКТУАЛЬНАЯ ФОТОФИКСАЦИЯ УЧАСТКА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА



